**Záznam**

**z vyhodnotenia cenových ponúk**

**podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) k predmetu zákazky s názvom:**

**„ Prenájom výskumných priestorov “**

1. **1. Identifikácia verejného obstarávateľa:**

Obstarávateľ podľa § 8, ods. 1, písm. c) ZVO

**Názov:** KALAS Medical , s. r. o.

**Sídlo:** Slovenských partizánov 1130/50 , 017 01 Považská Bystrica

**IČO:** 36 350 745

**DIČ:** 2022111608

**IČ DPH :** SK2022111608

**Štatutárny orgán:** Ing. Peter Kalas , konateľ

**Kontaktná osoba :** Ing. Peter Kalas

**E-mail:**  [peterkals75@gmail.com](mailto:peterkals75@gmail.com)

**Telefón :**  0917934314

1. **Názov a opis predmetu zákazky:**

Predmetom zákazky je dodanie služby **: Prenájom výskumných priestorov ,** ktorá bude realizovaná v rámci projektu **: Technologická adaptácia vysokofrekvenčného dýzového ventilátora PARAVENT V pre zlepšenie existujúcich parametrov pľúcnej ventilácie pre terapiu pacientov trpiacich na ochorenie COVID – 19 .**

Podmienky na prenájom výskumných priestorov a vybavenia vhodného pre priemyselný výskum:

* Prenájom výskumno-vývojových priestorov s výmerov min. 150 m2 pre priemyselný vývoj, experimentálny vývoj a výrobu prototypov medicínskych a zdravotníckych zariadení, primárne vhodných pre pľúcnu ventiláciu. Priestor je vhodný na systematickú prácu vychádzajúca z existujúcich vedomosti získaných z výskumu a praktických skúseností, zameranú na výrobu nových medicínskych výrobkov, zariadení a komponentov na zavedenie nových výrobných procesov, systémov a služieb a na podstatné vylepšenie už vyrábaných výrobkov.
* Prenájom skladovacích priestorov s výmerov min. 50 m2, vrátane expedičných a prepravných služieb súvisiacich so skladovaním a distribúciou prototypov a medicínskych vzoriek, spotrebného materiálu a komponentov.
* Súčasťou nájmu sú všetky médiá, energie a služby spojené s nájmom predmetu nájmu, a to: - dodávka elektrickej energie,

- dodávka teplej a studenej vody,

- zabezpečenie tepelnej pohody,

- dodávka stlačeného vzduchu a dodávka plynov cez rozvody

tlakového vzduchu,

- chladenie a ventilácia,

- odvod odpadovej vody,

- odvoz a likvidácia odpadu,

- internetové pripojenie a sieťové služby spojené s prenájmom

výskumno- vývojových priestorov pre priemyselný vývoj,

- ochrana objektu a strážna služba, upratovacie a dezinfekčné služby.

Ak sa kdekoľvek vo Výzve alebo inej sprievodnej dokumentácií objaví akýkoľvek odkaz na konkrétnu značku, typ, výrobcu, výrobný postup, patent, krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby je možné nahradiť ekvivalentnou náhradou, ktorá však musí obsahovať minimálne technické a kvalitatívne parametre ako pôvodne navrhované.

1. **Druh zákazky:**

Zákazka na dodanie služby.

1. **Spoločný slovník obstarávania (CPV):**

Hlavné CPV: 70220000-9 Prenájom a lízing neobytných nehnuteľností

70332300-0 Služby pre priemyselné nehnuteľnosti

1. **Predpokladaná hodnota zákazky:** Je stanovená ako priemerná cena predložených ponúk vo výške : 53.500,00 EUR bez DPH ( Prenájom 20 mesiacov ) .

**6. Komplexnosť predmetu zákazky:**

Ponuku je potrebné predložiť na celý predmet zákazky.

**7. Variantné riešenie:**

Neumožňuje sa predložiť variantné riešenie.

**8.** **Miesto a termín plnenia predmetu zákazky:**

**Miesto dodania:** Západoslovenský alebo Stredoslovenský kraj, okrem Bratislavy

**Termín dodania: 20 mesiacov**

**9. Vyhodnotenie ponúk:**

Verejné obstarávanie bolo vykonané v termíne **od 22.10.2021 do** **29.10.2021**

**Výzva na predkladanie ponúk bola zverejnená dňa : 22.10.2021 na stránke :**

[Veda a výskum firmy KALAS Medical, s.r.o.](https://kalas.sk/o-firme/veda-a-vyskum/)

**Informácia o zverejnení výzvy na predkladanie ponúk na webovom sídle** bola odoslaná dňa: 22.10.2021 , na e-mail : [zakazkycko@vlada.gov.sk](mailto:zakazkycko@vlada.gov.sk)

**Výzva na predkladanie ponúk bola zverejnená na PARTNERSKEJ DOHODE**

dňa: 25.10.2021

Zoznam uchádzačov, ktorí predložili ponuky:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **P. č.** | **Identifikácia uchádzača** | **Spôsob/dátum a čas predloženia cenovej ponuky** | **Cena /**  **mesiac**  **v EUR**  **bez DPH** | **Cena / mesiac**  **v EUR**  **s DPH** | **Cena za**  **20 mesiacov v EUR**  **bez DPH** | **Poradie** |
| 1. | CHIRANA , a. s.  Nám. Dr. Alberta Schweitzera 194  916 01 Stará Turá  IČO : 35 838 701 | Doručenie e-mailom /  28.10.2021 | **2.600,00** | 3.120,00 | 52.000,00 | **1.** |
| 2. | BH Control s. r. o.  Zvočínska 124  900 55 Lozorno  IČO : 46 484 400 | Doručenie e-mailom /  29.10.2021 | 2.750,00 | 3.300,00 | 55.000,00 | 2. |

**Všetci uchádzači predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk.**

Nakoľko v súlade s aktuálnou Jednotnou príručkou pre žiadateľov/prijímateľov k procesu a kontrole verejného obstarávania/obstarávania bola predložená viac ako jedna ponuka, **verejný obstarávateľ vyhodnocuje splnenie požiadaviek na predmet zákazky a splnenie podmienok účasti po vyhodnotení ponúk na základe kritériá/kritérií na vyhodnotenie ponúk, a to iba v prípade uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí.** Ak dôjde k vylúčeniu tohto uchádzača, vyhodnotí sa následne splnenie podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky u ďalšieho uchádzača v poradí tak, aby uchádzač umiestnený na prvom mieste v novo zostavenom poradí spĺňal podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky.

Verejný obstarávateľ na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk - najnižšia cena za mesiac v EUR bez DPH, identifikoval uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste:

**CHIRANA , a. s. , Nám. Dr. Alberta Schweitzera 194 , 916 01 Stará Turá ,**

**IČO : 35 838 701**

**Obstarávateľ vyhodnotil splnenie stanovených podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky u uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste z hľadiska kritéria na vyhodnotenie ponúk** – spoločnosť: **CHIRANA , a. s. ,**

**Nám. Dr. Alberta Schweitzera 194 , 916 01 Stará Turá , IČO : 35 838 701**

V súlade s § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní obstarávateľ overil dňa 31.10.2021 doklad o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu v rozsahu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky, a to na verejne dostupnom a bezplatnom elektronickom registri OR SR.

V súlade s § 32 ods. 1 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní obstarávateľ overil dňa 31.10.2021 skutočnosť, že uchádzač nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu, a to na verejne dostupnom a bezplatnom elektronickom registri na stránkach ÚVO v Registri osôb so zákazom.

Podmienku neexistencie dôvodu na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní, t. j. konflikt záujmov podľa § 23 zákona o verejnom obstarávaní, uchádzač deklaroval v predloženom Čestnom vyhlásení (Príloha č. 3 Výzvy na predloženie cenovej ponuky).

Identifikácia prepojenia medzi zainteresovanou osobou obstarávateľa a uchádzača a prijaté opatrenia v súlade s § 23 zákona o verejnom obstarávaní: bez identifikácie prepojenia.

Obstarávateľ overil splnenie všetkých stanovených požiadaviek na predmet zákazky z predloženej dokumentácie – Predložený návrh Zmluvy o prenájme výskumných priestorov , kde deklaroval splnenie všetkých podmienok na prenájom priestorov .

Na základe vyhodnotenia predloženej cenovej ponuky obstarávateľ overil splnenie stanovených podmienok účasti a **identifikoval úspešného uchádzača** – spoločnosť:

**CHIRANA , a. s. , Nám. Dr. Alberta Schweitzera 194 , 916 01 Stará Turá ,**

**IČO : 35 838 701,** ktorá predložila cenovú ponuku

vo výške: **2.600,00**  **EUR / mesiac bez DPH resp. 3.120,00 EUR / mesiac s DPH.**

**10. Ďalšie informácie:**

Obstarávateľ bezodkladne formou elektronickej komunikácie oznámi všetkým uchádzačom výsledok vyhodnotenia ponúk.

Úspešnému uchádzačovi oznámi, že jeho ponuku prijíma. Neúspešným uchádzačom oznámi, že neuspeli s uvedením dôvodov neprijatia ich ponúk.

**11. Zmluva:**

Výsledkom verejného obstarávania bude Zmluva o prenájme výskumných priestorov.

Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore s Výzvou na predkladanie cenových ponúk a s ponukou predloženou úspešným uchádzačom.

**12. Zdroj financovania zákazky:**

Predmet zákazky bude financovaný z vlastných zdrojov obstarávateľa a z Operačného programu Integrovaná infraštruktúra , spolufinancovaný Európskym fondom regionálneho rozvoja a štátnym rozpočtom .

Vyhodnotil : Ing. Ladislav Glitta

V Považskej Bystrici , dňa 31.10.2021

**Ing. Peter Kalas**

Konateľ spoločnosti