

## **VÝZVA NA PREDLOŽENIE CENOVEJ PONUKY**

podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) k predmetu zákazky s názvom:

### **„ Prenájom výskumných priestorov “**

#### **1. Identifikácia verejného obstarávateľa:**

Obstarávateľ podľa § 8 , ods. 1, písm. c ) ZVO

**Názov:** KALAS Medical , s. r. o.  
**Sídlo:** Slovenských partizánov 1130/50 , 017 01 Považská Bystrica  
**IČO:** 36 350 745  
**DIČ:** 2022111608  
**IČ DPH :** SK2022111608  
**Štatutárny zástupca:** Ing. Peter Kalas , konateľ  
**Kontaktná osoba:** Ing. Peter Kalas  
**E-mail :** [peterkalas75@gmail.com](mailto:peterkalas75@gmail.com)  
**Telefón :** 0917934314

#### **2. Názov a opis predmetu zákazky:**

Predmetom zákazky je dodanie služby : **Prenájom výskumných priestorov** , ktorá bude realizovaná v rámci projektu : **Technologická adaptácia vysokofrekvenčného dýzového ventilátora PARAVENT V pre zlepšenie existujúcich parametrov pľúcnej ventilácie pre terapiu pacientov trpiacich na ochorenie COVID – 19 .**

Podmienky na prenájom výskumných priestorov a vybavenia vhodného pre priemyselný výskum:

- Prenájom výskumno-vývojových priestorov s výmerov min. 150 m<sup>2</sup> pre priemyselný vývoj, experimentálny vývoj a výrobu prototypov medicínskych a zdravotníckych zariadení, primárne vhodných pre pľúcnu ventiláciu. Priestor je vhodný na systematickú prácu vychádzajúca z existujúcich vedomostí získaných z výskumu a praktických skúseností, zameranú na výrobu nových medicínskych výrobkov, zariadení a komponentov na zavedenie nových výrobných procesov, systémov a služieb a na podstatné vylepšenie už vyrábaných výrobkov.
- Prenájom skladovacích priestorov s výmerov min. 50 m<sup>2</sup>, vrátane expedičných a prepravných služieb súvisiacich so skladovaním a distribúciou prototypov a medicínskych vzoriek, spotrebného materiálu a komponentov.
- Súčasťou nájmu sú všetky médiá, energie a služby spojené s nájmom predmetu nájmu, a to:
  - dodávka elektrickej energie,
  - dodávka teplej a studenej vody,
  - zabezpečenie tepelnej pohody,
  - dodávka stlačeného vzduchu a dodávka plynov cez rozvody tlakového vzduchu,
  - chladenie a ventilácia,
  - odvod odpadovej vody,
  - odvoz a likvidácia odpadu,
  - internetové pripojenie a sieťové služby spojené s prenájomom výskumno-vývojových priestorov pre priemyselný vývoj,
  - ochrana objektu a strážna služba, upratovacie a dezinfekčné služby.

Ak sa kdekoľvek vo Výzve alebo inej sprievodnej dokumentácii objaví akýkoľvek odkaz na konkrétnu značku, typ, výrobcu, výrobný postup, patent, krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby je možné nahradiť ekvivalentnou náhradou, ktorá však musí obsahovať minimálne technické a kvalitatívne parametre ako pôvodne navrhované.

3. **Druh zákazky:** Zákazka na dodanie služby.
  4. **Spoločný slovník obstarávania (CPV):**  
Hlavné CPV: 70220000-9 Prenájom a lízing neobytných nehnuteľností  
70332300-0 Služby pre priemyselné nehnuteľnosti
  5. **Predpokladaná hodnota zákazky:** bude stanovená ako priemerná cena z predložených cenových ponúk v EUR bez DPH .
  6. **Komplexnosť predmetu zákazky:**  
Ponuku je potrebné predložiť na celý predmet zákazky.
  7. **Variantné riešenie:**  
Neumožňuje sa predložiť variantné riešenie.
  8. **Miesto a termín dodania predmetu zákazky:**  
**Miesto dodania:** Západoslovenský alebo Stredoslovenský kraj, okrem Bratislavy  
**Doba prenájmu :** 20 mesiacov
  9. **Podmienky účasti:**
    - 9.1 **Uchádzač musí preukázať osobné postavenie podľa § 32 ods. 1 písm. e)** zákona o verejnom obstarávaní, t. j. musí preukázať, že je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu vo vzťahu k predmetu zákazky, na ktorú predkladá uchádzač ponuku.
    - 9.2 **Uchádzač musí preukázať osobné postavenie podľa § 32 ods. 1 písm. f)** zákona o verejnom obstarávaní, t. j. nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.
    - 9.3 **Uchádzač musí preukázať, že u neho neexistuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f), t. j. konflikt záujmov podľa § 23 ZVO nemožno odstrániť inými účinnými opatreniami.**
- Podmienky účasti uvedené v bode 9.1 až 9.3 tohto bodu výzvy môže uchádzač preukázať **vyplneným čestným vyhlásením, ktoré tvorí Prílohu č. 3 tejto výzvy. Čestné vyhlásenie musí byť podpísané štatutárnym zástupcom uchádzača, resp. splnomocnenou osobou oprávnenou konať v mene uchádzača.**
- Týmto nie je dotknuté právo uchádzača preukázať podmienky účasti prostredníctvom zápisu v Zozname hospodárskych subjektov podľa § 152 zákona o verejnom obstarávaní alebo inom ekvivalentnom zozname platnom v Európskej únii, ak tento zápis preukazuje požadovanú skutočnosť.**
10. **Obsah ponuky:**
    - 10.1 Titulný list uchádzača s uvedením identifikačných údajov uchádzača: **Príloha č. 1**
    - 10.2 Návrh na plnenie kritéria – Návrh Zmluvy o prenájme : **Príloha č. 2**
    - 10.3 Splnenie podmienok účasti podľa bodov: 9.1 , 9.2 , 9.3 . Uchádzač predloží vyplnenú: **Prílohu č. 3. (Čestné vyhlásenie – Príloha č. 3 )**

**11. Mena a ceny uvádzané v ponuke:**

- 11.1 Navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená podľa § 3 zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.**
- 11.2 Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena bude vyjadrená v EUR.**
- 11.3 Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:**

Zmluvná cena / mesiac bez DPH : ..... EUR

Zmluvná cena / mesiac vrátane DPH : ..... EUR

- 11.4 Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu Na skutočnosť, že nie je platcom DPH, upozorní.**

**12. Predkladanie ponúk:**

**12.1 Spôsob a miesto predkladania ponúk:**

Uchádzač predloží ponuku v listinnej podobe v PDF formáte na e-mailovú adresu : [peterkalas75@gmail.com](mailto:peterkalas75@gmail.com)

**12.2 Lehota na predloženie ponúk: do 29.10.2021**

Ponuky doručené verejnému obstarávateľovi **po uplynutí tejto lehoty nebudú zahrnuté do súťaže, a teda nebudú vyhodnocované.**

**12.3 Jazyk predkladania ponúk:**

Ponuky sa predkladajú v slovenskom alebo v českom jazyku .

**13. Otváranie ponúk**

**13.1 Ponuky sa otvárajú bez prítomnosti uchádzačov .**

**14. Spôsob vyhodnotenia ponúk podľa stanovených kritérií:**

**14.1 Kritéria na hodnotenie ponúk za účelom výberu najnižšej ponuky**

Obstarávateľ bude vyhodnocovať ponuky na základe najnižšej ceny (§ 44 ods. 3 písm. c) ZVO), t. j. **najnižšia cena / mesiac v EUR bez DPH.**

**14.2 Uchádzač do svojho návrhu na plnenie kritéria uvedie svoju ponúknutú zmluvnú cenu v zložení: cena bez DPH, cena v EUR vrátane DPH (resp. informáciu, či je uchádzač platcom DPH).**

**14.3 Úspešným uchádzačom sa v danom postupe zadávania zákazky stane ten uchádzač, ktorého ponuka na základe pravidiel na uplatnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk, bude mať najnižšiu cenu / mesiac bez DPH.**

**14.4 Ak bola predložená viac ako jedna ponuka, verejný obstarávateľ vyhodnocuje splnenie požiadaviek na predmet zákazky a splnenie podmienok účasti (ak relevantné) po vyhodnotení ponúk na základe kritériá/kritérií na vyhodnotenie ponúk, a to iba v prípade uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí. Ak dôjde k vylúčeniu tohto uchádzača, vyhodnotí sa následne splnenie podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky u ďalšieho uchádzača v poradí tak, aby uchádzač umiestnený na prvom mieste v novo zostavenom poradí spĺňal podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky. Uvedené pravidlá nevyklučujú, aby verejný obstarávateľ vyhodnotil splnenie požiadaviek na predmet zákazky a splnenie podmienok účasti v prípade všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuku.**

**15. Zdroj financovania zákazky:**

Predmet zákazky bude financovaný z vlastných zdrojov obstarávateľa a z Operačného programu : Integrovaná infraštruktúra, spolufinancovaný Európskym fondom regionálneho rozvoja a štátnym rozpočtom .

**16. Zmluva:**

**16.1 Výsledkom postupu verejného obstarávania bude Zmluva o prenájme výskumných priestorov . Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore s touto Výzvou na predkladanie ponúk a s ponukou predloženou úspešným uchádzačom.**

**16.2 Uchádzačom bude informácia o výsledku oznámená formou elektronickej komunikácie.**

**17. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:**

**17.1 Verejný obstarávateľ a obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu, koncesnú zmluvu alebo rámcovú dohodu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora (zákon č. 315/2016 Z. z.) a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora alebo ktorých subdodávateľa alebo subdodávateľa podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora.**

**17.2 Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej forme, ktorá zabezpečí trvalé zachytenie jej obsahu. Ponuka musí byť vyhotovená perom s nezmazateľným atramentom, písacím strojom alebo tlačiarenským výstupným zariadením výpočtovej techniky, ktorej obsah je pre fyzickú osobu čitateľný.**

**17.3 Ponuky uchádzačov musia spĺňať všetky náležitosti uvedené v tejto výzve na predkladanie ponúk.**

**17.4 Všetky náklady uchádzača súvisiace s prípravou, vypracovaním a predložením ponuky na vyššie uvedený predmet zákazky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi bez ohľadu na výsledok postupu zadávania zákazky.**

V Považskej Bystrici, dňa 22.10.2021

Ing. Peter Kalas  
Konateľ spoločnosti

Prílohy:

č. 1 Titulný list ponuky

č. 2 Návrh na plnenie kritéria – Návrh Zmluvy o prenájme

č. 3 Čestné vyhlásenie